



Oświadczam, że niniejsza mapa została opracowana w systemie prac geodezyjnych i kartograficznych których rezultaty zawiera operat techniczny pożytkiem zweryfikowany wpisany do zasobu geodezyjnego i kartograficznego. Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Organ który otrzymał zgłoszenie	Starosta Ostrołęcki G.6640.2293.2023.1 z dn. 06.09.2023
Numer i data weryfikacji	
Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac	GEODETA UPRAWNIONY inż. Mariusz Olender nr 11111/20228

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU SKALA 1:500

MAPA DO CELOW PROJEKTOWYCH		
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	G.6640.2293.2023	
Województwo	mazowieckie	
Powiat	ostrołęcki	
Jednostka ewidencyjna	Identyfikator/ nazwa	141508.4. Myszyńce
Obszar ewidencyjny	Identyfikator/ nazwa	Nr 9007. Myszyńce
Numer działki ewidencyjnej	717/62, 717/63	
Skala mapy	1:500	
Układu współrzędnych	prostokątnych płaskich wysokości	2000/PL-EVRF2007-NH
Numer godła	7.199.23.15.3.1	
Zgodność położenia punktów granicznych z §31 standardów technicznych	zgodnie	
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		
Służebności gruntowe mające wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	nie badano	
Przeznaczenie terenu w planie zagospodarowania przestrzennego		
Oznaczenie konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniany w bazie danych ewidencji gruntów i budynków		

GEODETA UPRAWNIONY
inż. Mariusz Olender
nr 11111/20228

USŁUGI GEODEZYJNE
inż. Mariusz Olender
07-430 Myszyńce, ul. Rubinowa 10
NIP 7582017277; tel. 502518542

Data, imię i nazwisko wykonawcy,
nie uprawnienia zawodowe

pieczęć firmowa

LEGENDA:	
	granica działek nr 717/62, 717/63
	granica opracowania / część działek nr 717/62, 717/63 / granica oddziaływania obiektu
	nieprzekraczalna linia zabudowy
	proj. rozbudowa budynku o pom. przeznaczone dla Klubu dziecięcego "Pszczółki"
	istniejące budynki na działce
	istn. budynek przedszkola
	istn. budynek szkoły podstawowej
	proj. miejsce utwardzone na odpadki
	proj. miejsce postojowe dla os. niepełnosprawnych o wym. 3,6 x 5 m - 1 szt.
	proj. miejsce postojowe o wym. 2,5 x 6 m - 4 szt.
	proj. schody zewnętrzne
	istn. schody zewnętrzne
	proj. nawierzchnia utwardzona z kostki bet. gr. 8 cm
	istn. nawierzchnia utwardzona
	istn. nawierzchnia utwardzona przeznaczona do przebudowy
	istn. skarpa
	proj. skarpa
	istn. nawierzchnia sztuczna - poliuretanowa
	donica betonowa z nasadzeniami roślinnymi
	zieleni istniejąca - pozostająca bez zmian
	zieleni istniejąca - przeznaczona do rekultywacji
	istn. fragment ogrodzenia do demontażu
	istn. łącznik do przebudowy
	istn. przyłącze i studnia tp - nieczynne - do likwidacji wg odrębnego opracowania
	istn. wjazd na działkę
	drzewa przeznaczone do wycinki - 3 szt.
	proj. krawężniki betonowe o wym. 15 x 30 x 100 cm - dł. 166 m
	proj. obrzeża betonowe o wym. 8 x 30 x 100 cm - dł. 17 m
	proj. palisada betonowa o wym. 11 x 16,5 x 60 cm - 85 m
	proj. zewn. instalacja wodociągowa
	proj. zewn. instalacja kanalizacji sanitarnej
	proj. studzienki kanalizacji sanitarnej
	proj. przepompownia ścieków sanitarnych
	proj. zewn. instalacja kanalizacji deszczowej
	proj. studzienki kanalizacji deszczowej
	wejście do proj. części budynku

POWIERZCHNIA W GRANICY OPRAWOWANIA A - J (CZĘŚĆ DZIAŁEK 717/62 I 717/63) - 6 550 m²

- w tym:
- Pow. zabudowy proj. rozbudowy budynku o pom. klubu dziecięcego "Pszczółki" ("A") - 220,0 m²
 - Pow. zabudowy istn. budynków na działce ("B", "C") - 641,25 m²
 - Pow. proj. schodów zewnętrznych (kostka bet.) - 18,05 m²
 - Pow. proj. donic betonowych - 21,20 m²
 - Pow. istn. nawierzchni utwardzonej i istn. schodów - 1 694,55 m²
 - Pow. istn. naw. utwardzonej przeznaczony do przebudowy - 177 m²
 - Pow. proj. nawierzchni utwardzonej (kostka bet.) - 429,35 m²
 - Pow. istn. naw. poliuretanowej (boiska sport. i placu zabaw) - 962,75 m²
 - Pow. proj. skarpy - 97,10 m²
 - Pow. zieleni - 2 288,75 m²

Udział pow. biologicznie czynnej - 36,42 %
Wskaźnik wielkości zabudowy w stosunku do powierzchni terenu - 13,15 % (wg decyzji o wz od 10% do 37%)

USŁUGI PROJEKTOWE I KOSZTORYSOWE W BUDOWNICTWIE			
Inwestor : Gmina Myszyńce, ul. Plac Wolności 60, 07-430 Myszyńce			
Lokalizacja : Myszyńce, dz. nr 717/62, 717/63, 07-430-Myszyńce			
Temat : Rozbudowa i przebudowa budynku użyteczności publicznej przy ulicy Dzieci Polskich 1 o pomieszczenia przeznaczone dla Klubu dziecięcego „Pszczółki” w Myszyńcu			
Nazwa rysunku	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	Skala : 1:500	Nr rysunku : Z-1
Autoryzacja projektu :		Specjalność, nr uprawnień :	
BRANŻA ARCHITEKTURA		Podpis :	
Projektant:	mgr inż. arch. Marta Magdalena Mierzejewska	architektoniczna	38/PDOKK/2021
Sprawdzający:	mgr inż. arch. Aleksander Wietrow	architektoniczna	608/86/0s
Opracowała:	inż. Dorota Chranowska-Siwiek		
BRANŻA SANITARNA			
Projektant:	mgr inż. Hubert Cikacz	sanitarna	MAZ/0416/PWBS/15
Sprawdzający:	mgr inż. Tomasz Tymiński	sanitarna	MAZ/0266/PWOS/10
BRANŻA ELEKTRYCZNA			
Projektant:	mgr inż. Michał Stepnowski	elektryczna	MAZ/0038/PWOE/10
Opracował:	mgr inż. Robert Długocki		
Miejscowość, data		Ostrołęka, dn. 22.01.2024 r.	